

تعرفه عوارض شهرداری آبیگ

ارقام بریال می باشد

ردیف	شرح عوارض	عوارض پیشنهادی و مصوب سال ۱۳۹۷	عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۸	عوارض مصوب سال ۱۳۹۸	توضیحات
	عوارض بر صدور پایان کار ساختمانی				
۵۵۱	عوارض بر صدور پایان کار ساختمانی با کاربری مسکونی (هر متر مربع اعیانی)	۱,۵۰۰	۲,۴۰۰	۲,۴۰۰	
۵۵۲	عوارض بر صدور پایان کار ساختمانی با کاربری تجاری (هر متر مربع اعیانی)	۱۵,۰۰۰	۲۴,۰۰۰	۲۴,۰۰۰	
۵۵۳	عوارض بر صدور پایان کار ساختمانی با کاربری اداری و غیره (هر متر مربع اعیانی)	۱۲,۰۰۰	۱۸,۰۰۰	۱۸,۰۰۰	
۵۵۴	عوارض بر صدور پایان کار ساختمانی با کاربرهای صنعتی و کارگاهی (هر متر مربع اعیانی)	۱۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	
	عوارض تمدید پروانه های ساختمانی (عوارض متعلقه صدور پروانه سالجاری)				
۵۵۵	عوارض تمدید پروانه های ساختمانی بعد از سال اول	% ۱۵	% ۱۵	% ۱۵	
۵۵۶	عوارض تمدید پروانه های ساختمانی بعد از سال دوم	% ۳۰	% ۳۰	% ۳۰	
۵۵۷	عوارض تمدید پروانه های ساختمانی بعد از سال سوم	% ۴۰	% ۴۰	% ۴۰	

مسئول در آمد:

مدیر امور مالی:

شهردار آبیگ

رئیس شورای اسلامی شهر:

فرماندار آبیگ

فرامرز مهدوی

محمد مرادی

فرشاد محمد حسینی

اله یار مهدی

شهرام احمد پور

تعرفه عوارض شهرداری آبیگ

ارقام بریال می باشد

ردیف	شرح عوارض	عوارض پیشنهادی و مصوب سال ۱۳۹۷	عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۸	عوارض مصوب سال ۱۳۹۸	توضیحات
۵۵۸	عوارض بر صدور استعلام بانگی (عرصه و اعیانی مسکونی)	۱ درصد	۱ درصد	۱ درصد	
۵۵۹	عوارض بر صدور استعلام بانگی (عرصه و اعیانی تجاری و اداری)	۱ درصد	۱ درصد	۱ درصد	
۵۶۰	عوارض بر صدور استعلام بانگی (عرصه و اعیانی صنعتی و غیره)	۱ درصد	۱ درصد	۱ درصد	
۵۶۱	عوارض بر صدور گواهی عدم خلاف ساختمانی (عرصه و اعیانی)	۱ درصد	۱ درصد	۱ درصد	
درآمد حاصل از خدمات زیر سازی و آسفالت معابر					
۵۶۲	اراضی با کاربری مسکونی واقع در بر کوچه و خیابانهای با عرض ۸، ۶، ۸ و ۱۰ متری به ازای هر متر مربع زمین	۲۹,۹۰۰	۶۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	
۵۶۳	اراضی با کاربری مسکونی واقع در بر کوچه و خیابانهای با عرض ۱۶، ۱۲، ۱۴ و ۱۸ متری به ازای هر متر مربع زمین	۳۸,۵۲۵	۸۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰	
۵۶۴	اراضی با کاربری مسکونی واقع در بر کوچه و خیابانهای با عرض ۲۰، ۲۴، ۳۰ متری به ازای هر متر مربع زمین	۴۱,۴۰۰	۹۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰	
۵۶۵	اراضی با کاربری مسکونی واقع در یریلوارها به ازای هر متر مربع زمین	۵۷,۵۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	
۵۶۶	اراضی با کاربری تجاری، کارگاهی دارای هریک از موقعیت های فوق الذکر که باشند به ازای هر متر مربع زمین	دو برابر ردیف مربوطه	دو برابر ردیف مربوطه	دو برابر ردیف مربوطه	
۵۶۷	اراضی با کاربری صنعتی و اداری دارای هریک از موقعیت های فوق الذکر که باشند به ازای هر متر مربع زمین	۵۰٪ ردیف مربوطه	۵۰٪ ردیف مربوطه	۵۰٪ ردیف مربوطه	
۵۶۸	ساختمانهای دارای پروانه یا پایان کار ساختمانی و یا دارای آرای کمیسیون ها و یا استعلام از دفترخانه یا بانکها	۵۰٪ ردیف مربوطه	۵۰٪ ردیف مربوطه	۵۰٪ ردیف مربوطه	
۵۶۹	خدمات طبقات بالای همگن جهت هر یک از ردیف های فوق (متراژ اعیانی* خدمات ردیف مربوطه* ۲۰٪)				

مسئول در آمد:

فرامرز مهدوی

مدیر امور مالی:

محمد مرادی

شهردار آبیگ

فرشاد محمد حسینی

رئیس شورای اسلامی شهر:

اله یارمهدی

فرماندار آبیگ

شهرام احمد پور

تعرفه عوارض شهرداری آبیگ

ارقام بریال می باشد

ردیف	شرح عوارض	عوارض پیشنهادی و مصوب سال ۱۳۹۷	عوارض پیشنهادی سال ۱۳۹۸	عوارض مصوب سال ۱۳۹۸	توضیحات
۵۷۰	تامین هزینه گرامت شکستن و آسیب بر جداول ، آسفالت و (متر طول)	۴۰۲,۵۰۰	۴۶۳,۰۰۰	۴۶۳,۰۰۰	
۵۷۱	جرائم عدم حمل نخاله مصالح ساختمانی توسط شهروندان (هر سرویس)	۲,۴۱۵,۰۰۰	۲,۷۷۷,۰۰۰	۲,۷۷۷,۰۰۰	
۵۷۲	جرائم سد معبر مصالح ساختمانی (از زمان پایان عملیات ساختمانی یا توقف عملیاتی طولانی روزانه)	۵۷,۵۰۰	۶۶,۰۰۰	۶۶,۰۰۰	
۵۷۳	عوارض بر اراضی و املاک بلااستفاده شهری (متر مربع)	۱/۱٪ قیمت منطقه ای	۱/۱٪ قیمت منطقه ای	۱/۱٪ قیمت منطقه ای	
۵۷۴	هزینه هر فتره پلمپ و فک پلمپ واحد های مسکونی و تجاری	۲۳۰,۰۰۰	۲۶۵,۰۰۰	۲۶۵,۰۰۰	
۵۷۵	هزینه تامین تخلیه نخاله ساختمانی در محل ممنوعه (هر سرویس)	۱,۱۵۰,۰۰۰	۱,۳۳۰,۰۰۰	۱,۳۳۰,۰۰۰	
	عوارض دیوار کشی :				
۵۷۶	در آمد حاصل از صدور مجوز دیوار کشی با کاربری مسکونی	ضریب K=۴	ضریب K=۴	ضریب K=۴	
۵۷۷	در آمد حاصل از صدور مجوز دیوار کشی با کاربری تجاری	ضریب K=۸	ضریب K=۸	ضریب K=۸	
۵۷۸	در آمد حاصل از صدور مجوز دیوار کشی با کاربری صنعتی	ضریب K=۶	ضریب K=۶	ضریب K=۶	
۵۷۹	در آمد حاصل از صدور مجوز دیوار کشی با کاربری اداری	ضریب K=۵	ضریب K=۵	ضریب K=۵	
۵۸۰	در آمد حاصل از صدور مجوز دیوار کشی سایر کاربری ها	ضریب K=۳	ضریب K=۳	ضریب K=۳	
۵۸۱	در آمد حاصل از صدور مجوز دیوار کشی یا فنی کشی و یا سایر موارد به ازای هر متر طول خارج از حریم	ضریب ۱۰p	ضریب ۱۰p	ضریب ۱۰p	

فرمول محاسبه عوارض دیوار کشی = K(ضریب املاک) * L(طول دیوار کشی) * H(ارتفاع دیوار با هر نوع مصالح به جزء فسی و سیم خاردار) * P(ارزش منطقه ای زمین مورد نظر)

فرماندار آبیگ

رئیس شورای اسلامی شهر :

شهردار آبیگ

مدیر امور مالی :

مسئول در آمد :

شهرام احمد پور

اله یار مهدی

فرشاد محمد حسینی

محمد مرادی

فرامرز مهدوی