

## تعرفه عوارض شهرداری آبیگ

ارقام بریال می باشد

ردیف	شرح عوارض	عوارض پیشنهادی و مصوب سال ۱۳۹۹	عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰	عوارض مصوب سال ۱۴۰۰	کد در آمدی
<b>عوارض بر صدور پایان کار ساختمانی</b>					
۵۳۳	عوارض بر صدور پایان کار ساختمانی با کاربری مسکونی (هر متر مربع اعیانی)	۷,۰۰۰	۸,۴۰۰	۱۰,۰۸۰	۱۱۰۲۱۸
۵۳۴	عوارض بر صدور پایان کار ساختمانی با کاربری تجاری (هر متر مربع اعیانی)	۷۰,۰۰۰	۸۴,۰۰۰	۱۰۰,۸۰۰	۱۱۰۲۱۸
۵۳۵	عوارض بر صدور پایان کار ساختمانی با کاربری اداری و غیره (هر متر مربع اعیانی)	۴۸,۰۰۰	۵۷,۶۰۰	۶۹,۱۲۰	۱۱۰۲۱۸
۵۳۶	عوارض بر صدور پایان کار ساختمانی با کاربرهای صنعتی و کارگاهی (هر متر مربع اعیانی)	۴۰,۰۰۰	۴۸,۰۰۰	۵۷,۶۰۰	۱۱۰۲۱۸
<b>عوارض تمدید پروانه های ساختمانی (عوارض متعلقه صدور پروانه سالجاری)</b>					
۵۳۷	عوارض تمدید پروانه های ساختمانی بعد از سال اول	۱۵%	۱۵%	۱۵%	۱۱۰۲۱۹
۵۳۸	عوارض تمدید پروانه های ساختمانی بعد از سال دوم	۳۰%	۳۰%	۳۰%	۱۱۰۲۱۹
۵۳۹	عوارض تمدید پروانه های ساختمانی بعد از سال سوم	۴۰%	۴۰%	۴۰%	۱۱۰۲۱۹

مسئول در آمد :

مدیر امور مالی :

شهردار آبیگ

رئیس شورای اسلامی شهر :

فرماندار آبیگ

فرامرز مهدوی

محمد مرادی

مرتضی کشاورز کلهر

فرانک فیض الهی

شهرام احمد پور

## تعرفه عوارض شهرداری آبیگ

ارقام بریال می باشد

ردیف	شرح عوارض	عوارض پیشنهادی و مصوب سال ۱۳۹۹	عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰	عوارض مصوب سال ۱۴۰۰	کد درآمدی
۵۴۰	عوارض بر صدور استعلام بانکی ( عرصه و اعیانی مسکونی )	۱ درصد	۱ درصد	۱٪	۱۱۰۲۹۰
۵۴۱	عوارض بر صدور استعلام بانکی ( عرصه و اعیانی تجاری و اداری )	۱ درصد	۱ درصد	۱٪	۱۱۰۲۹۰
۵۴۲	عوارض بر صدور استعلام بانکی ( عرصه و اعیانی صنعتی و غیره )	۱ درصد	۱ درصد	۱٪	۱۱۰۲۹۰
۵۴۳	عوارض بر صدور گواهی عدم خلاف ساختمانی (عرصه و اعیانی)	۱ درصد	۱ درصد	۱٪	۱۱۰۲۹۰
<b>درآمد حاصل از خدمات زیر سازی و آسفالت معابر</b>					
۵۴۴	اراضی با کاربری مسکونی واقع در بر کوچه و خیابانهای با عرض ۶،۸ و ۱۰ متری به ازای هر متر مربع زمین	۳۰۰,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰	۱۳۰۱۰۷
۵۴۵	اراضی با کاربری مسکونی واقع در بر کوچه و خیابانهای با عرض ۱۲،۱۶، ۱۸ و ۲۰ متری به ازای هر متر مربع زمین	۳۷۰,۰۰۰	۴۴۴,۰۰۰	۴۴۴,۰۰۰	۱۳۰۱۰۷
۵۴۶	اراضی با کاربری مسکونی واقع در بر کوچه و خیابانهای با عرض ۲۰، ۲۴، ۲۸ متری به ازای هر متر مربع زمین	۴۰۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	۱۳۰۱۰۷
۵۴۷	اراضی با کاربری مسکونی واقع در بر بلوارها به ازای هر متر مربع زمین	۵۵۰,۰۰۰	۶۶۰,۰۰۰	۶۶۰,۰۰۰	۱۳۰۱۰۷
۵۴۸	اراضی با کاربری تجاری، کارگاهی دارای هریک از موقعیت های فوق الذکر که باشند به ازای هر متر مربع زمین	دو برابر ردیف مربوطه	دو برابر ردیف مربوطه	دو برابر ردیف مربوطه	۱۳۰۱۰۷
۵۴۹	اراضی با کاربری صنعتی و اداری دارای هریک از موقعیت های فوق الذکر که باشند به ازای هر متر مربع زمین	۵۰٪ ردیف مربوطه	۵۰٪ ردیف مربوطه	۵۰٪ ردیف مربوطه	۱۳۰۱۰۷
۵۵۰	ساختمانهای دارای پروانه یا پایان کار ساختمانی و یا دارای آرای کمیسیون ها و یا استعلام از دفترخانه یا بانکها	۵۰٪ ردیف مربوطه	۵۰٪ ردیف مربوطه	۵۰٪ ردیف مربوطه	۱۳۰۱۰۷
۵۵۱	خدمات طبقات بالای همکف جهت هر یک از ردیف های فوق ( متراژ اعیانی* خدمات ردیف مربوطه* ۲۰٪)			۱۰٪	۱۳۰۱۰۷

مسئول در آمد:

فرامرز مهدوی

مدیر امور مالی:

محمد مرادی

شهردار آبیگ

مرتضی کشاورز کلهر

رئیس شورای اسلامی شهر:

فرانک فیض الهی

فرماندار آبیگ

شهرام احمد پور

## تعرفه عوارض شهرداری آبیگ

ارقام بریال می باشد

ردیف	شرح عوارض	عوارض پیشنهادی و مصوب سال ۱۳۹۹	عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۰	عوارض مصوب سال ۱۴۰۰	کد درآمدی
۵۵۲	تامین هزینه گرامت شکستن و آسیب بر جداول، آسفالت و... (متر طول)	۷۲۰,۰۰۰	۸۶۴,۰۰۰	۸۶۴,۰۰۰	۱۱۰۴۰۸
۵۵۳	جرائیم عدم حمل نخاله مصالح ساختمانی توسط شهروندان (هر سرویس)	۳,۶۱۰,۰۰۰	۴,۳۳۲,۰۰۰	۴,۳۳۲,۰۰۰	۱۳۰۱۱۰
۵۵۴	جرائیم سد معبر مصالح ساختمانی (از زمان پایان عملیات ساختمانی یا توقف عملیاتی طولانی روزانه)	۲۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰	۱۶۰۲۰۹
۵۵۵	عوارض بر اراضی و املاک بلااستفاده شهری (متر مربع)	۱۰٪ قیمت منطقه ای	۱۰٪ قیمت منطقه ای	۱۰٪ قیمت منطقه ای	۱۱۰۲۲۰
۵۵۶	هزینه هر فقره پلمپ و فک پلمپ واحد های مسکونی و تجاری	۵۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۱۶۰۲۱۰
۵۵۷	هزینه تامین تخلیه نخاله ساختمانی در محل ممنوعه (هر سرویس)	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۰,۰۰۰	۱۳۰۱۱۰
<b>عوارض دیوار کشی:</b>					
۵۵۸	درآمد حاصل از صدور مجوز دیوار کشی با کاربری مسکونی	ضریب ۸ K	ضریب ۸ K	ضریب ۸ K	۱۱۰۲۰۸
۵۵۹	درآمد حاصل از صدور مجوز دیوار کشی با کاربری تجاری	ضریب ۱۶ K	ضریب ۱۶ K	ضریب ۱۶ K	۱۱۰۲۰۸
۵۶۰	درآمد حاصل از صدور مجوز دیوار کشی با کاربری صنعتی	ضریب ۱۲ K	ضریب ۱۲ K	ضریب ۱۲ K	۱۱۰۲۰۸
۵۶۱	درآمد حاصل از صدور مجوز دیوار کشی با کاربری اداری	ضریب ۱۰ K	ضریب ۱۰ K	ضریب ۱۰ K	۱۱۰۲۰۸
۵۶۲	درآمد حاصل از صدور مجوز دیوار کشی سایر کاربری ها	ضریب ۶ K	ضریب ۶ K	ضریب ۶ K	۱۱۰۲۰۸
۵۶۳	درآمد حاصل از صدور مجوز دیوار کشی یا فنس کشی و یا سایر موارد به ازای هر متر طول خارج از حریم	ضریب ۳۰p	ضریب ۳۰p	ضریب ۳۰p	۱۱۰۲۰۸

فرمول محاسبه عوارض دیوار کشی = K(ضریب املاک)\*L(طول دیوار کشی)\*H(ارتفاع دیوار با هر نوع مصالح به جزء فنس و سیم خاردار)\*P(ارزش منطقه ای زمین مورد نظر)

فرماندار آبیگ

رئیس شورای اسلامی شهر:

شهردار آبیگ

مدیر امور مالی:

مسئول در آمد:

شهرام احمد پور

فرانک فیض الهی

مرتضی کشاورز کلهر

محمد مرادی

فرامرز مهدوی